

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 448/XLI/2018 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 26 lutego 2018 r. w sprawie zamiany gruntów położonych w obrębie Stasi Las, gm. Serock, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock przeznaczonych do zbycia w formie zamiany.**

### Szczegółowe informacje poniżej:

<b>oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b>	<i>położenie działek</i>	<b>Stasi Las, gm. Serock</b>
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	<b>działka nr 31/43 o pow. 0,0093 ha</b>
	<i>numer księgi wieczystej</i>	<b>WA1L/00010822/4</b>
<b>opis nieruchomości</b> działka niezabudowana, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może utworzyć jedną nieruchomość z sąsiadującą działką nr 31/41 stanowiącą własność osób fizycznych.		
<b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usług nieudciążliwych, 2) połączenie w całość z nieruchomością przyległą oznaczoną jako działka nr 31/41	
<b>termin zagospodarowania nieruchomości</b>	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
<b>cena nieruchomości</b>	<b>10.204,08 zł brutto</b>	
<b>termin do wnoszenia opłat</b>	nie dotyczy	
<b>informacje o przeznaczeniu do zamiany</b>	nieruchomość została przeznaczona do zbycia w formie zamiany na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, wydzieloną na poszerzenie drogi gminnej nr 180422W, ul. Głównej w Stasim Lesie	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 17.04.2018 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 17.04.2018 r. do dnia 29.05.2018 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku Gazeta Powiatowa w dniu 17.04.2018 r. oraz na stronach Internetowych Urzędu [www.serock.pl](http://www.serock.pl) oraz [www.bip.serock.pl](http://www.bip.serock.pl).

Sporządziła:  
Agnieszka Skurzewska

BURMISTRZ  
MIASTA i GMINY  
mar Sylwester Sokolmicki