

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 207/XXI/2012 z dnia 25.04.2012 r. w sprawie sprzedaży działek położonych we wsi Wierzbica, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock** przeznaczonych do sprzedaży.

Szczegółowe informacje poniżej:

oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	<i>położenie działek</i>	Wierzbica	
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	1.	działka nr 166/1 o pow. 0,0851 ha
		2.	działka nr 166/2 o pow. 0,1088 ha
		3.	działka nr 166/5 o pow. 0,0847 ha
		4.	działka nr 166/6 o pow. 0,1000 ha
		5.	działka nr 166/7 o pow. 0,0943 ha
<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00031873/9		
opis nieruchomości			
Działki są niezabudowane, położone pomiędzy drogą gminną (dawną drogą krajową Warszawa-Serock) i droga gminną biegnącą przez wieś Wierzbica, dojazd do działek od strony drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej, poprzez drogę wewnętrzną o nawierzchni gruntowej. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu. Działki nr 166/5, 166/6 i 166/7 graniczą z istniejącym rowem melioracyjnym.			
przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usług nieuciążliwych 2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym i/lub budynkiem usług nieuciążliwych		
termin zagospodarowania nieruchomości	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości		
cena nieruchomości	działka nr 166/1	97.200 zł brutto	
	działka nr 166/2	130.400 zł brutto	
	działka nr 166/5	103.400 zł brutto	
	działka nr 166/6	119.400 zł brutto	
	działka nr 166/7	107.100 zł brutto	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 24.05.2017 r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 24.05.2017 r. do dnia 05.07.2017 r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w tygodniku powiatowym To i Owo w dniu 24.05.2017 r. oraz na stronach internetowych Urzędu www.serock.pl oraz www.bip.serock.pl.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr Sylwester Sokolnicki