

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 216/XXI/2016 z dnia 23 maja 2016 r. w sprawie sprzedaży działek nr 221/3, 221/4 i 221/5 położonych w obrębie Borowa Góra, gm. Serock, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do sprzedaży, których gmina Miasto i Gmina Serock jest użytkownikiem wieczystym.**

Szczegółowe informacje poniżej:

<i>oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</i>	<i>położenie działek</i>	Borowa Góra	
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	1.	dz. nr 221/3 o pow. 0,1103 ha
		2.	dz. nr 221/4 o pow. 01150 ha
		3.	dz. nr 221/5 o pow. 0,1200 ha
	<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00047492/9	
<i>opis nieruchomości</i>			
Działki są niezabudowana, położone w odległości 200m od drogi krajowej Warszawa-Serock i w odległości ok.50 m od ul. Lipowej (gminna droga o nawierzchni asfaltowej), w sąsiedztwie hydroforni oraz placu zabaw w Borowej Górze. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu.			
<i>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub zabudowy usług nieuciążliwych 2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinny i/lub budynkiem usług nieuciążliwych		
<i>termin zagospodarowania nieruchomości</i>	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości		
<i>cena prawa użytkowania wieczystego nieruchomości</i>	działka nr 221/3	110.700 zł brutto	
	działka nr 221/4	114.390 zł brutto	
	działka nr 221/5	119.310 zł brutto	

- Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 14.06.2016r.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 14.06.2016r. do dnia 26.07.2016r.
- Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie lokalnej tygodniku oraz na stronie internetowej BIP - www.bip.serock.pl.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
mgr Sylwester Sokolnicki