

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z póź. zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej w Serocku nr 51/VI/2015 z dnia 30.03.2015r. w sprawie: sprzedaży działek położonych we wsi Skubianka, **Burmistrz Miasta i Gminy Serock podaje do publicznej wiadomości wykaz działek stanowiących własność gminy Miasto i Gmina Serock** przeznaczonych do sprzedaży.

### Szczegółowe informacje poniżej:

<i><b>oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości</b></i>	<i>położenie działek</i>	<b>Skubianka</b>	
	<i>numery działek i powierzchnia</i>	<b>1.</b>	<b>dz. nr 30/3 o pow. 1604 m<sup>2</sup></b>
		<b>2.</b>	<b>dz. nr 30/4 o pow. 1600 m<sup>2</sup></b>
		<b>3.</b>	<b>dz. nr 30/5 o pow. 1600 m<sup>2</sup></b>
		<b>4.</b>	<b>dz. nr 30/6 o pow. 2164 m<sup>2</sup></b>
<i>numer księgi wieczystej</i>	WA1L/00002255/9		

### ***opis nieruchomości***

Działki są niezabudowane, położone od 200 m do 300 m od Jeziora Zegrzyńskiego na skarpie o zróżnicowanej rzeźbie terenowej. Działki są porośnięte drzewostanem sosnowym. Posiadają dostęp do drogi publicznej, stanowiącej drogę gminną gruntową. Istnieje możliwość podłączenia energii elektrycznej, gazu i wodociągu.

<i><b>przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b></i>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działki położone są na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną ekstensywną</li> <li>2) zabudowa budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym</li> </ol>	
<i><b>termin zagospodarowania nieruchomości</b></i>	nie określa się terminu zagospodarowania nieruchomości	
<i><b>cena nieruchomości</b></i>	działka nr 30/3	<b>183.270 zł brutto</b>
	działka nr 30/4	<b>183.270 zł brutto</b>
	działka nr 30/5	<b>183.270 zł brutto</b>
	działka nr 30/6	<b>191.880 zł brutto</b>

1. Wykaz wywiesza się na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Serock na okres 21 dni od dnia 14.06.2016r.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o ich nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. w terminie od dnia 14.06.2016r. do dnia 26.07.2016r.
3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w prasie lokalnej tygodniku oraz na stronie internetowej BIP - [www.bip.serock.pl](http://www.bip.serock.pl).

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
*mgr Sylwester Sokolnicki*

Sporządziła:  
Agnieszka Skurzewska